

**TEMA 3: ¿Cómo medir la seguridad jurídica en materia de derechos de propiedad?
Los objetivos de desarrollo sostenible de las Naciones Unidas.**

El indicador **1.4.2** dentro del marco de los objetivos de desarrollo sostenible supone reconocer la importancia de la seguridad jurídica en la lucha contra la pobreza que es definido como el primer objetivo

La medición de la seguridad jurídica es de gran utilidad para conocer los avances realizados en esta materia, tener una visión clara de la realidad y puede ser utilizado por los poderes públicos para diseñar políticas en beneficio de los ciudadanos.

Ahora bien, la medición de la seguridad jurídica resulta difícil por la existencia de distintos sistemas jurídicos nacionales y la existencia también dentro de una misma jurisdicción de distintos regímenes jurídicos

Los Registros de la Propiedad son un instrumento esencial para medir seguridad jurídica. Sin embargo, no todos los registros producen el mismo efecto y sus pronunciamientos no tienen el mismo valor.

Es recomendable que en los registros puedan obtenerse datos desagregados por género con el fin de conocer la igualdad en el acceso a los derechos de propiedad.

Es recomendable que las instituciones registrales dispongan de instrumentos estadísticos para el uso del poder público, y también para los ciudadanos privados que permitan conocer la realidad del país.

Los registros suponen un grado mayor de certeza que el enunciado del indicador del 1.4.2, documentación legalmente reconocida. El asiento es más que un documento y además tiene la garantía del Estado.